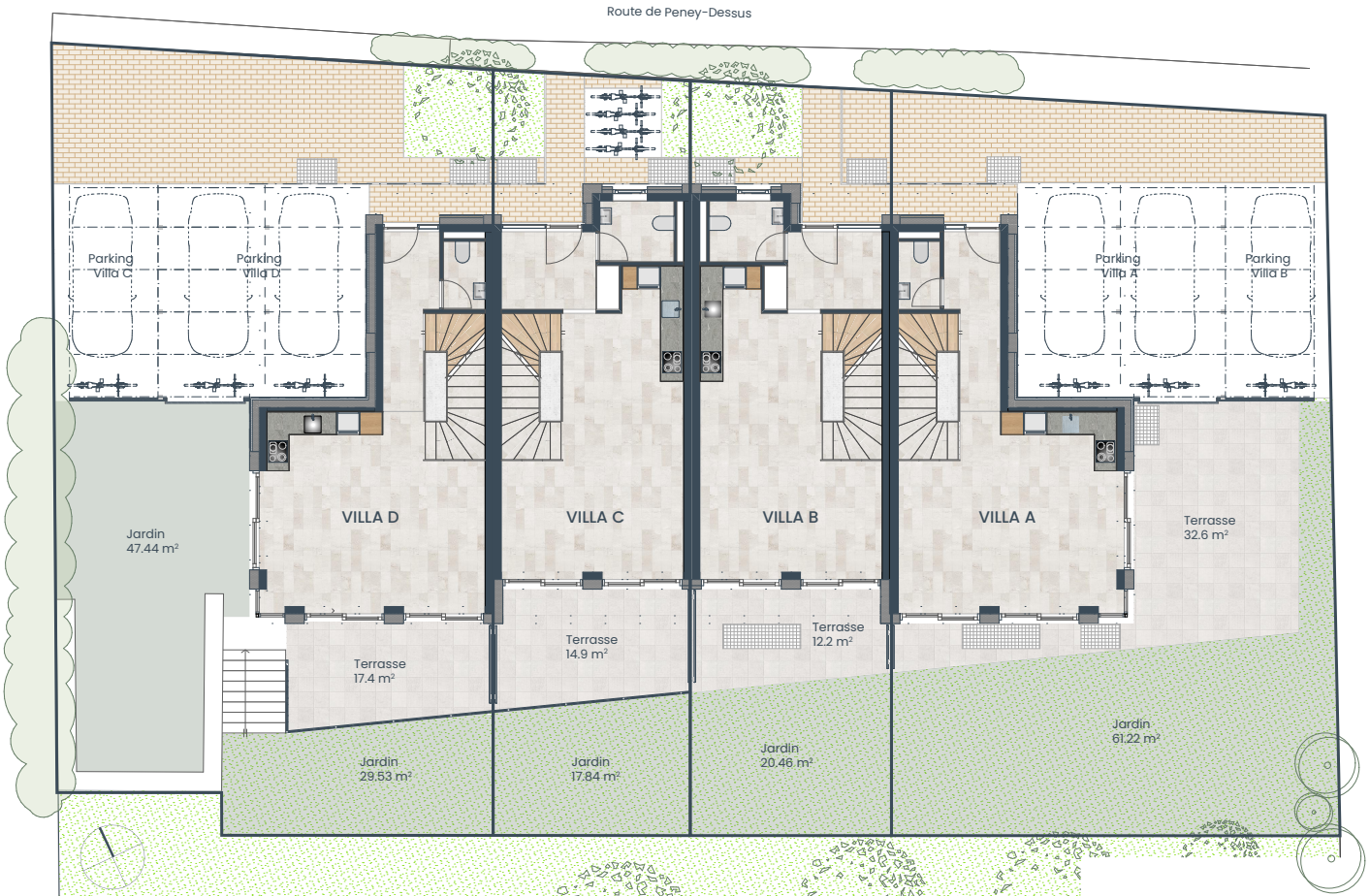




DOSSIER DE PLANS  
VILLA C



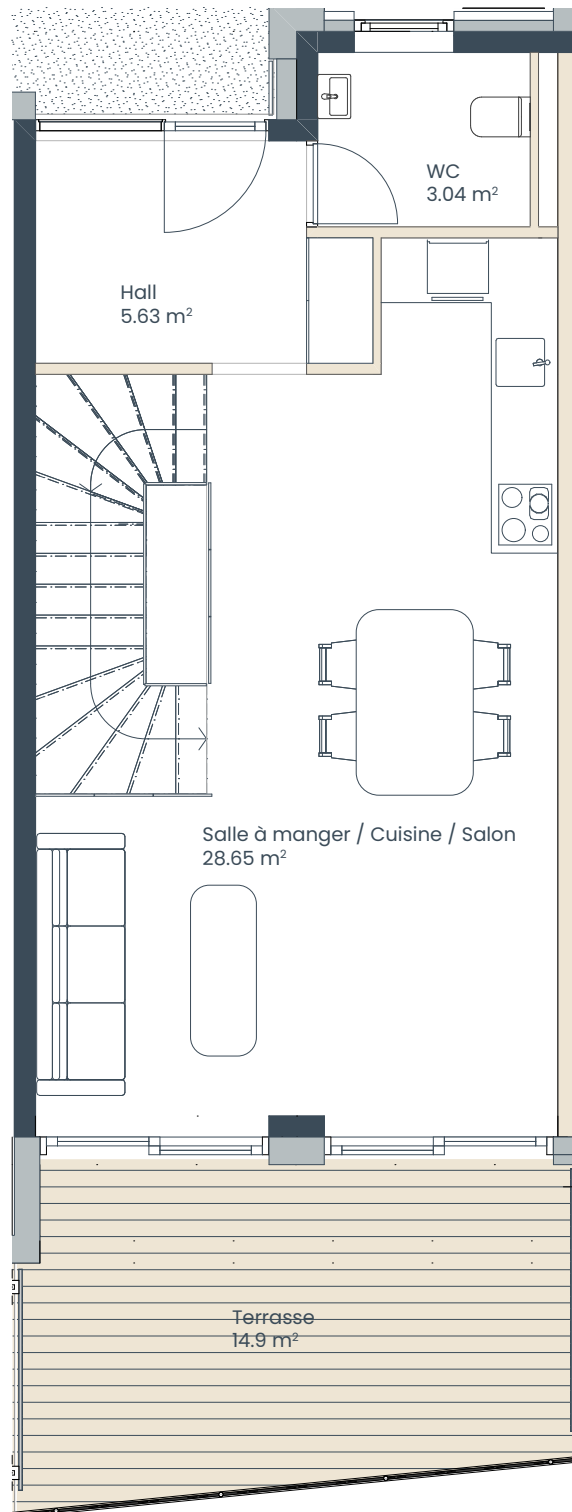


## VILLA C

---

Orientation	<b>Sud</b>
Pièces	<b>6</b>
Chambres	<b>3 ou 4</b>
Surface utile	<b>206 m<sup>2</sup></b>
Surface habitable (SBP)	<b>147.6 m<sup>2</sup></b>
Surface terrasse et balcon	<b>23.8 m<sup>2</sup></b>
Surface jardin	<b>17.8 m<sup>2</sup></b>
Place de parking	<b>1</b>

---

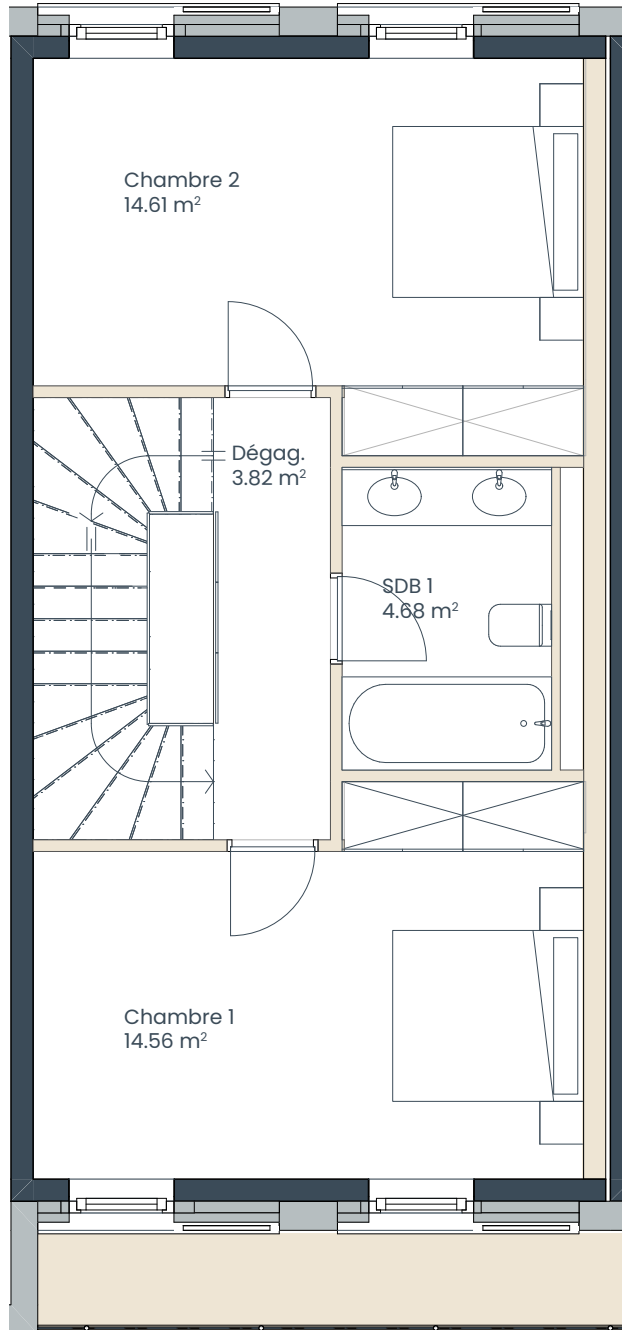


VILLA C  
REZ-DE-JARDIN

Salle à manger / Cuisine / Salon	28.65 m <sup>2</sup>
Hall	5.63 m <sup>2</sup>
WC	3.04 m <sup>2</sup>

Terrasse 14.9 m<sup>2</sup>



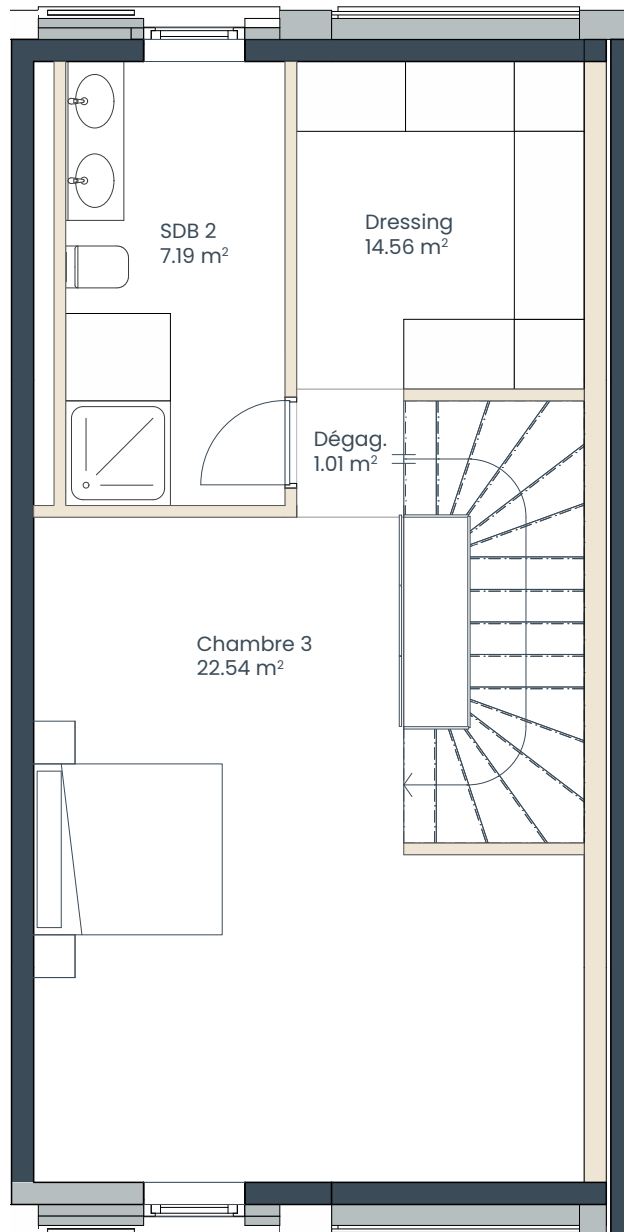


VILLA C  
1<sup>ER</sup> ÉTAGE

Chambre 1	14.56 m <sup>2</sup>
Chambre 2	14.61 m <sup>2</sup>
Salle de bain 1	4.68 m <sup>2</sup>

Dégagement	3.82 m <sup>2</sup>
------------	---------------------



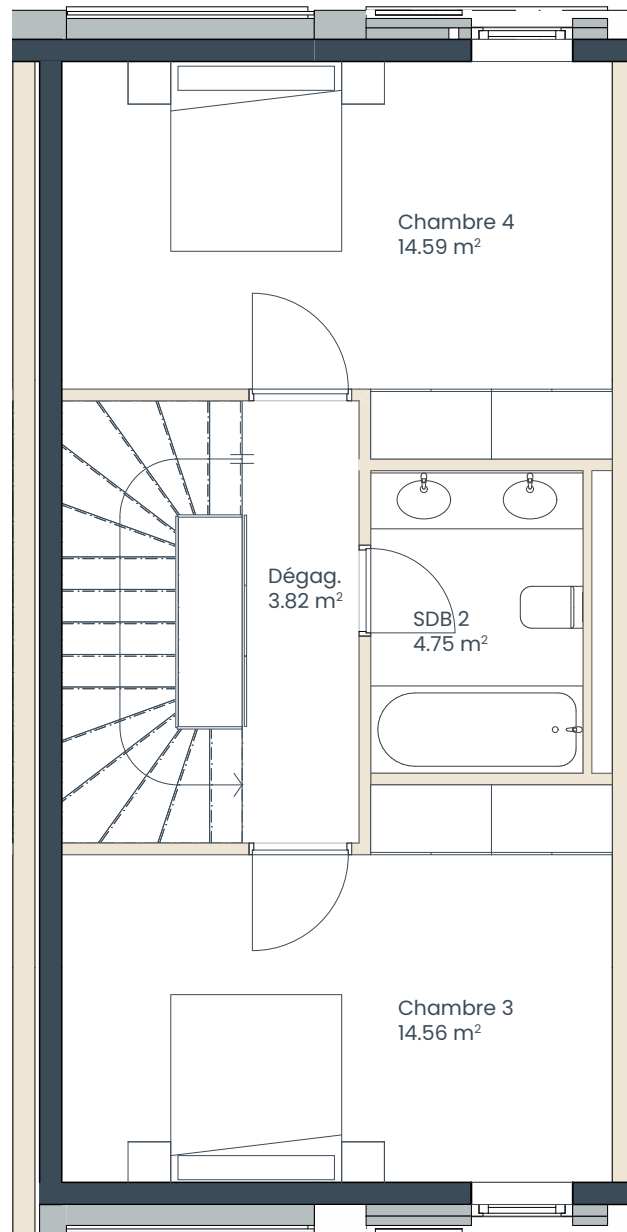


VARIANTE 3 CHAMBRES

VILLA C  
COMBLES

Chambre 3	22.54 m <sup>2</sup>	Dégagement	1.01 m <sup>2</sup>
Salle de bain 2	7.19 m <sup>2</sup>		
Dressing	15.56 m <sup>2</sup>		



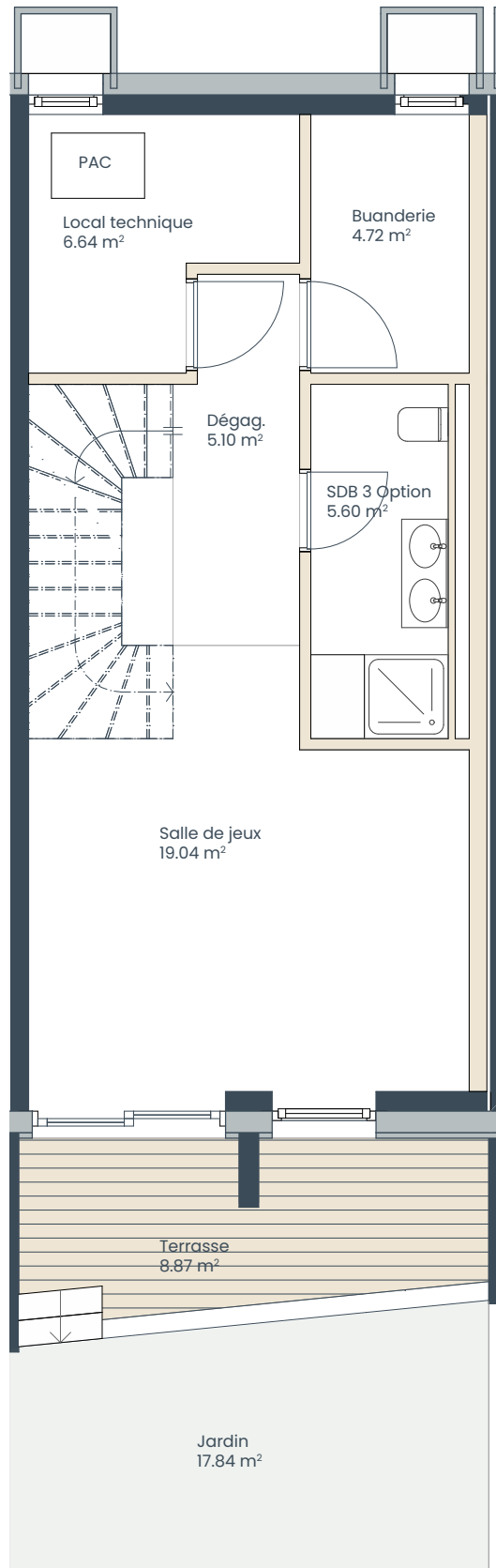


VARIANTE 4 CHAMBRES

VILLA C  
COMBLES

Chambre 3	14.56 m <sup>2</sup>	Dégagement	3.82 m <sup>2</sup>
Chambre 4	14.59 m <sup>2</sup>		
Salle de bain 2	4.75 m <sup>2</sup>		





VILLA C  
SOUS-SOL

Salle de jeux 19.04 m<sup>2</sup>  
 Buanderie 4.72 m<sup>2</sup>  
 Local technique 6.64 m<sup>2</sup>  
 Dégagement 5.10 m<sup>2</sup>

Salle de bain 3 (option) 5.60 m<sup>2</sup>  
 Terrasse 8.87 m<sup>2</sup>  
 Jardin 17.84 m<sup>2</sup>







Næf | Projets neufs

+41 22 839 39 80

[promotion.ge@naef.ch](mailto:promotion.ge@naef.ch)

Av. Eugène Pittard 14-16, 1206 Genève

**naef** | Projets  
neufs